



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 34 del 09.03.2021

COPIA

**Oggetto: Approvazione tariffe canone unico di cui al comma 816 e seguenti della legge n. 160/2019 e canone unico delle aree mercatali di cui al comma 837 e seguenti della legge n. 160/2019**

L'anno duemilaventuno il giorno nove del mese di marzo, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	A
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	A
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 5      Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta il Segretario Generale MARCELLO MARCO.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto l'art. 1, comma 816, della legge n. 160/2019 che prevede l'istituzione da parte dei comuni del canone patrimoniale di concessione con decorrenza dal 2021, in sostituzione della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, del canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi;

Visto l'art. 1, comma 847, della legge n. 160/2019, secondo il quale sono abrogati i capi I e II del D.Lgs. n. 507/1993, disciplinanti l'imposta comunale sulla pubblicità e la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche nonché i diritti sulle pubbliche affissioni dal 1 dicembre 2021;

Considerato che ai sensi dell'art. 1, comma 819, della legge n. 160/2019 il presupposto del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria è:

- a) l'occupazione, anche abusiva, delle aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti e degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico;
- b) la diffusione di messaggi pubblicitari, anche abusiva, mediante impianti installati su aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti, su beni privati laddove siano visibili da luogo pubblico o aperto al pubblico del territorio comunale, ovvero all'esterno di veicoli adibiti a uso pubblico o a uso privato;

Visto l'art. 1, comma 837, della legge n. 160/2019 che prevede, con decorrenza dal 1 gennaio 2021, l'istituzione con regolamento adottato ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, da parte dei comuni, delle province e delle città metropolitane, del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;

Visto l'art. 1, comma 838, della legge n. 160/2019, secondo il quale il suddetto canone si applica in deroga alle disposizioni concernenti il canone di cui al comma 816 e sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui al capo II del D.Lgs. n. 507/1993, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, e, limitatamente ai casi di occupazioni temporanee di cui al comma 842, i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013;

Visti i commi dal 837 a 845 del suddetto art. 1 della legge n. 160/2019, contenenti la disciplina del suddetto canone;

Visti i regolamenti per l'istituzione e la disciplina dei due canoni, approvati dal Consiglio Comunale in data 16/02/2021 con le seguenti deliberazioni:

1) n. 10, avente ad oggetto l'approvazione del regolamento per l'istituzione e la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria di cui all'art. 1 commi 816-836 della legge n. 160/2019;

2) n. 11, avente ad oggetto l'approvazione del regolamento per l'istituzione e la disciplina del canone di concessione per l'occupazione di aree e spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate, ai sensi dell'art. 1 commi 837-845 della legge n. 160/2019;

Preso atto che la determinazione delle tariffe compete alla Giunta Comunale;

Considerato che, ai sensi dell'art. 1, comma 817, della Legge 160/2019 il Canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi sostituiti, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso le tariffe;

Verificato che la popolazione residente al 31 dicembre 2019 era pari a n. 21.162 abitanti per cui le tariffe standard e le tariffe base stabilite dalla legge n. 160/2019 sono le seguenti:

- tariffa standard annuale canone unico art. 1, comma 826: € 40,00
- tariffa standard giornaliera canone unico art. 1, comma 827: € 0,70
- tariffa base annuale canone aree mercatali art. 1, comma 841: € 40,00
- tariffa base giornaliera canone aree mercatali art. 1, comma 842: € 0,70

Visti i coefficienti moltiplicatori di cui all'allegato B dei regolamenti approvati con deliberazioni nn. 10 e 11 del 16/02/2021;

Considerata la necessità di provvedere alla determinazione delle tariffe del canone unico di cui al comma 816 e seguenti della legge n. 160/2019 e del canone unico delle aree mercatali di cui al comma 837 e seguenti della legge n. 160/2019, riportate rispettivamente negli allegati A) e B), facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Ritenuto, al fine di assicurare la parità di gettito rispetto alle entrate conseguite sino al 2020, di applicare le seguenti maggiorazioni alle tariffe riportate nell'allegato A):

- per le esposizioni pubblicitarie e le insegne luminose o illuminate: maggiorazione del 100%;
- per le esposizioni pubblicitarie e le insegne con superficie superiore a 5,5 mq e fino a 8,5 mq: maggiorazione del 50%;
- per le esposizioni pubblicitarie e le insegne con superficie superiore a 8,5 mq: maggiorazione del 100%;

Visto l'art. 53, comma 16, legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che *"Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento"*;

Visti:

- l'articolo 151 del D.Lgs. n. 267/2000, che fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;

- il decreto del Ministro dell'Interno del 13/01/2021 che differisce al 31 marzo 2021 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023;

Vista la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 relativa all'obbligo di pubblicazione dei regolamenti in materia di entrate che chiariva come il comma 15-ter dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, riferendosi espressamente ai tributi comunali, non trovava applicazione per gli atti concernenti il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 446/1997 e che pertanto i comuni che assoggettavano l'occupazione di strade e aree del proprio demanio o patrimonio indisponibile al pagamento di detto canone, avente natura di corrispettivo privatistico, non erano soggetti all'obbligo di trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari, né alla relativa pubblicazione sul sito internet [www.finanze.gov](http://www.finanze.gov);

Ritenuto, in forza delle motivazioni espresse al punto precedente, che le deliberazioni riguardanti il nuovo canone patrimoniale non siano assoggettate ai citati obblighi specifici di pubblicazione propri degli atti riguardanti le entrate tributarie;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.EE.LL.;

Con votazione unanime,

#### DELIBERA

Di approvare le tariffe del canone unico di cui al comma 816 e seguenti della legge n. 160/2019 e del canone unico delle aree mercatali di cui al comma 837 e seguenti della legge n. 160/2019, riportate rispettivamente negli allegati A) e B), facenti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di stabilire che alle tariffe riportate nell'allegato A) dovranno essere applicate le seguenti maggiorazioni:

- per le esposizioni pubblicitarie e le insegne luminose o illuminate: maggiorazione del 100%;
- per le esposizioni pubblicitarie e le insegne con superficie superiore a 5,5 mq e fino a 8,5 mq: maggiorazione del 50%;
- per le esposizioni pubblicitarie e le insegne con superficie superiore a 8,5 mq: maggiorazione del 100%;

Di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs. n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Data 08/03/2021

**IL RESPONSABILE**  
F.TO ALESSANDRA SORCE

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

Data 09/03/2021

**IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI**  
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
F.TO MARIA PAOLA SECCI

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.TO MARCO MARCELLO

**ESECUTIVITA' DELIBERAZIONE**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 09/03/2021 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **10/03/2021** al **25/03/2021** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 10/03/2021, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 25/03/2021

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.TO MARCO MARCELLO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 10.03.2021

**L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE**

ALLEGATO A DELIBERAZIONE GM N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_ /02/2021

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE		PERMANENTE/TEMPORANEA	TARFFE STANDARD	COEFFICIENTE	TARIFFA CANONE
OCCUPAZIONE SUOLO PERMANENTE CAT. 1	P	40,00	0,64	25,5400	
OCCUPAZIONE SUOLO PERMANENTE CAT. 2	P	40,00	0,34	13,6600	
OCCUPAZIONE SUOLO PERMANENTE CAT. 3	P	40,00	0,19	7,7200	
OCCUPAZIONE SUOLO DISTRIBUTORI DI CARBURANTE E RELATIVI SERBATOI SOTTERRANEI - CENTRO ABITATO	P	40,00	1,13	45,1400	
OCCUPAZIONE SUOLO DISTRIBUTORI DI CARBURANTE E RELATIVI SERBATOI SOTTERRANEI - ZONA LIMITROFA	P	40,00	0,68	27,3200	
OCCUPAZIONE SUOLO DISTRIBUTORI DI CARBURANTE E RELATIVI SERBATOI SOTTERRANEI - SOBBORIGHI E Z.L.	P	40,00	0,30	11,8800	
OCCUPAZIONE SUOLO DISTRIBUTORI DI CARBURANTE E RELATIVI SERBATOI SOTTERRANEI - FRAZIONI	P	40,00	0,15	5,9300	
OCCUPAZIONE SUOLO DISTRIBUTORI DI TABACCHI - CENTRO ABITATO	P	40,00	0,30	11,8800	
OCCUPAZIONE SUOLO DISTRIBUTORI DI TABACCHI - ZONA LIMITROFA	P	40,00	0,22	8,9100	
OCCUPAZIONE SUOLO DISTRIBUTORI DI TABACCHI - SOBBORIGHI	P	40,00	0,15	5,9300	
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA CAT. 1	T	0,70	2,54	1,7800	
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA CAT. 2	T	0,70	1,69	1,1800	
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA CAT. 3	T	0,70	0,86	0,6000	
OCCUPAZIONE SUOLO ORARIA CAT. 1	T	0,70	0,11	0,0740	
OCCUPAZIONE SUOLO ORARIA CAT. 2	T	0,70	0,07	0,0490	
OCCUPAZIONE SUOLO ORARIA CAT. 3	T	0,70	0,04	0,0250	
OCCUPAZIONI TEMP. SOVR./SOTT. CON CAVI/CONDUTTURE RETE EROGAZIONE PUBBLICI SERVIZI FINO A 30GG E FINO A 1 KM	T	0,70	8,47	5,9300	
OCCUPAZIONI TEMP. SOVR./SOTT. CON CAVI/CONDUTTURE RETE EROGAZIONE PUBBLICI SERVIZI FINO A 30GG OLTRE 1 KM	T	0,70	12,73	8,9100	
OCCUPAZIONE SUOLO CAVI E CONDUTTURE UTENZE PUBBLICI SERVIZI	E	1,00	1,00	1,0000	
TIPOLOGIA DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA		PERMANENTE/TEMPORANEA	TARFFE STANDARD	COEFFICIENTE	TARIFFA CANONE
PUBBLICITA' - INSEGNE ANNUALE - INSEGNE FINO A 1 MQ	P	40,00	0,34	13,4300	
PUBBLICITA' - INSEGNE ANNUALE - INSEGNE OLTRE 1 MQ. 1	P	40,00	0,50	20,1500	
PUBBLICITA' - INSEGNE MENSILE FINO A 1 MQ	T	0,70	1,92	1,3430	
PUBBLICITA' - INSEGNE MENSILE OLTRE 1 MQ	T	0,70	2,88	2,0150	
DISPLAY LUMINOSI FINO 1 MQ	P	40,00	1,03	41,3100	
DISPLAY LUMINOSI FINO A 1 MQ - MENSILE	T	0,70	5,90	4,1310	
DISPLAY LUMINOSI OLTRE 1 MQ	P	40,00	1,55	61,9100	
DISPLAY LUMINOSI OLTRE 1 MQ - MENSILE	T	0,70	8,84	6,1910	
PUBBLICITA' EFFETTUATA A MEZZO DI APPARECCHI AMPLIFICATORI	T	0,70	11,06	7,7400	
PUBBLICITA' EFFETTUATA CON PROIEZIONI GIONALIERA	T	0,70	3,69	2,5800	
PUBBLICITA' CON PALLONI FRENTATI	P	40,00	0,77	30,9900	
PUBBLICITA' CON AEROMOBILI	P	40,00	1,55	61,9700	
AUTOVEICOLI DI PROPRIETA', PUBBLICITA' ANNUALE PROPRIO CONTO CON PORTATA < A KG. 3000	P	40,00	1,24	49,5799	
AUTOVEICOLI DI PROPRIETA', PUBBLICITA' ANNUALE PROPRIO CONTO CON PORTATA > A KG. 3000	P	40,00	1,86	74,3698	
MOTOVEICOLI E VEICOLI NON COMPRESI NEI PUTNI PRECEDENTI, PUBBLICITA' ANNUALE PROPRIO CONTO	P	40,00	0,62	24,7899	
DIRITTI AFFISSIONI PUBBLICHE MANIFESTO FINO A 1 MQ - 10 GIORNI > 50 FOGLI	T	0,70	1,63	1,1400	
DIRITTI AFFISSIONI PUBBLICHE MANIFESTO OLTRE 1 MQ - 10 GIORNI > 50 FOGLI	T	0,70	2,43	1,7000	
DIRITTI AFFISSIONI PUBBLICHE MANIFESTO FINO A 1 MQ - OLTRE I 10 GIORNI PER 5 GIORNI O FRAZIONE FINO A 1MQ	T	0,70	0,49	0,3400	
DIRITTI AFFISSIONI PUBBLICHE MANIFESTO FINO A 1 MQ - OLTRE I 10 GIORNI PER 5 GIORNI O FRAZIONE OLTRE 1MQ	T	0,70	0,73	0,5100	
PUBBLICITA' EFFETTUATA MEDIANTE DISTRIBUZIONE DI MANIFESTINI O ALTRO MATERIALE, AL GIORNO E A PERSONA	T	0,70	3,69	2,5800	

TARIFFE CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE,  
DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE - ART. 1 COMMI 837 E SEGG. LEGGE N. 160/2019

ALLEGATO B DELIBERAZIONE GM N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_ /02/2021

OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO MERCATO - BENI DUREVOLI CAT. 11 TARI	TARIFFA BASE CANONE	COEFFICIENTI	TARIFFA CANONE
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA BANCHI BENI DUREVOLI CAT.1- SPUNTI	0,70	0,28	<b>0,20</b>
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA BANCHI BENI DUREVOLI CAT.2 - SPUNTI	0,70	0,19	<b>0,13</b>
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA BANCHI BENI DUREVOLI CAT.3- SPUNTI	0,70	0,11	<b>0,07</b>
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA BANCHI BENI DUREVOLI CAT.1 - con convenzione	0,70	0,33	<b>0,23</b>
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA BANCHI BENI DUREVOLI CAT.2 - con convenzione	0,70	0,24	<b>0,17</b>
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA BANCHI BENI DUREVOLI CAT.3 - con convenzione	0,70	0,16	<b>0,11</b>

OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO MERCATO - GENERI ALIMENTARI CAT. 22 TARI	TARIFFA BASE CANONE	COEFFICIENTI	TARIFFA CANONE
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA ALIMENTARI CAT.1 - SPUNTI	0,70	0,28	<b>0,20</b>
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA ALIMENTARI CAT.2 - SPUNTI	0,70	0,19	<b>0,13</b>
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA ALIMENTARI CAT.3- SPUNTI	0,70	0,11	<b>0,07</b>
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA ALIMENTARI CAT.1 - con convenzione	0,70	0,44	<b>0,31</b>
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA ALIMENTARI CAT.2 - con convenzione	0,70	0,35	<b>0,24</b>
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA ALIMENTARI CAT.3 - con convenzione	0,70	0,26	<b>0,18</b>

OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO MERCATO - PESCHERIA ORTOFRUTTA CAT. 24 TARI	TARIFFA BASE CANONE	COEFFICIENTI	TARIFFA CANONE
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA PESCHERIE-ORTOFRUTTA CAT.1 - SPUNTI	0,70	0,28	<b>0,20</b>
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA PESCHERIE-ORTOFRUTTA CAT.2 - SPUNTI	0,70	0,19	<b>0,13</b>
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA PESCHERIE-ORTOFRUTTA CAT.3- SPUNTI	0,70	0,11	<b>0,07</b>
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA PESCHERIE-ORTOFRUTTA CAT.1 - con convenzione	0,70	0,57	<b>0,40</b>
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA PESCHERIE-ORTOFRUTTA CAT.2 - con convenzione	0,70	0,48	<b>0,34</b>
OCCUPAZIONE SUOLO TARIFFA GIORNALIERA PESCHERIE-ORTOFRUTTA CAT.3 - con convenzione	0,70	0,40	<b>0,28</b>